



# COMUNE DI NOTARESCO

(Provincia di Teramo)

Via Castello n.6

## COPIA

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 10 Del 19-05-2025

**OGGETTO: PROPOSTA DI ELIMINAZIONE DEL VINCOLO SCARPATA AI SENSI DELL'ART. 20 COMMA 1 DELLE NORME DI ATTUAZIONE DEL PIANO STRALCIO DI BACINO "PAI" DELL'ABRUZZO NELLA ZONA INDUSTRIALE DI NOTARESCO (TE)**

L'anno duemilaventicinque il giorno diciannove del mese di maggio alle ore 20:00, presso la sala consiliare "Giovanni Paolo II", convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente/Assente
Antonio Di Gianvittorio	Sindaco	Presente
Micaela Savini	Consigliere	Presente
Leonardo Recchiuti	Consigliere	Presente
Ezio Di Colli	Consigliere	Presente
Alberto Di Diadoro	Consigliere	Presente
Giuseppe Marziani	Consigliere	Presente
Stefania Di Paolo	Consigliere	Presente
Maria Pia Di Furia	Consigliere	Presente
Melinda Palermo	Consigliere	Presente
Giuseppe Corradetti	Consigliere	Presente
Diego Di Bonaventura	Consigliere	Presente
Antonina Speziale	Consigliere	Presente
Daniele Di Furia	Consigliere	Presente

Ne risultano presenti n. 13 e assenti n. 0.

Tot. Favorevoli 13

Tot. contrari 0

Tot. Astenuti 0

Assume la presidenza il Signor Di Gianvittorio Antonio in qualità di Presidente, assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa D'EGIDIO RAFFAELLA.

Immediatamente eseguibile	Sì
---------------------------	----

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole, ai sensi del D.LGS 267/2000 :

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Relaziona il vice Sindaco Recchiuti.

Intervengono i Consiglieri Speciale e di Bonaventura dicendo che ricorrendo un atto tecnico di carattere non ci sono particolari rilievi da fare

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- il Comune è dotato di P.R.G., approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 145 del 09.08.2011;
- il Comune ha adottato la Variante n.2 al P.R.G. con deliberazione di Consiglio comunale n. 17 del 05 settembre 2012;
- il Comune ha approvato la Variante generale n.3 al P.R.G. con deliberazione di Consiglio comunale n. 18 del 01 settembre 2021;

**VISTA** l'istanza presentata dall'ing. Giancarlo Morbiducci, in qualità di tecnico incaricato dalla Ditta Ferrometal s.r.l.-unipersonale, assunta al protocollo comunale al n. 2031\_2024 con la quale si richiede l'eliminazione del vincolo scarpata ed in subordine la definizione delle fasce di rispetto nella zona limitrofa ai terreni individuati catastalmente al fg. 38 p.la 239, parte integrante del presente atto e composta dai seguenti allegati (allegato n.1):

- Stralcio strumenti pianificazione territorio e tutela ambiente (ing. G. Morbiducci)
- Tavola stralcio PAI (FM plant 2\_PA I) (ing. G. Morbiducci)
- Tavola "RILIEVO TOPOGRAFICO" (geom. G. Di Giovangiaco)
- Planimetrie\_layout rifiuti e rilievo\_rev.01 (ing. G. Morbiducci)
- Relazione vincolo di scarpata Ps fg. 38, part.la 239, sub. 49 (ing. G. Morbiducci)
- Relazione Geologica, Geomorfologica, Idrogeologica (geol. M. Massucci)

**VISTO** il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico "Fenomeni Gravitativi e Processi Erosivi", approvato con deliberazione di Consiglio Regionale n. 94/7 del 29.01.2008 (*B.U.R.A. n. 12 Speciale del 01.02.2008*);

**CONSIDERATO CHE** come previsto al punto 1 dell'art. 20 Scarpate morfologiche (Ps) delle Norme di Attuazione del Piano Stralcio di bacino per l'Assetto Idrogeologico *"Gli Enti Locali provvedono alla corretta trasposizione nei propri strumenti urbanistici delle Scarpate, come definite ai punti 2 e 3 dell'Allegato F alle presenti norme, nel rispetto delle specifiche di cui al punto 4 dello stesso Allegato e appongono le fasce di rispetto per l'ampiezza stabilita al punto 6 dell'Allegato F alle presenti norme."*

**VISTO** l'elaborato TAVOLA C4 "CARTA DEI VINCOLI DI TUTELA AMBIENTALE allegato alla Delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 01/09/2021 "APPROVAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE N. 3 AL PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI NOTARESCO (TE) L.R. 3 MARZO 1999, N. 11, ART. 43, COMMA 2

### CONSIDERATO ALTRESÌ CHE

- l'area interessata ricade all'interno della zona industriale e la presenza o no del vincolo e la corretta definizione delle fasce di rispetto ha una certa rilevanza
- è ragionevole estendere lo studio anche sull'aree limitrofe a quella in esame al fine di comprendere l'entità del vincolo ed attivare un unico procedimento che conduca all'eliminazione o a alla corretta trasposizione delle fasce di rispetto
- la conclusione del suddetto procedimento richiede una certa tempistica in quanto coinvolge sia gli Uffici dell'Ente che i suoi organi di governo.

### VISTI:

- la determinazione n. 527 del 04/07/2024 "RILIEVO TOPOGRAFICO NELLA ZONA INDUSTRIALE DELLA PIANURA VOMANO AL FINE DELLA CORRETTA TRASPOSIZIONE DEL VINCOLO DI SCARPATA - DETERMINA A CONTRARRE, IMPEGNO DI SPESA E APPROVAZIONE (CIG: B20F7F72C1)" con la quale veniva incaricato il geom. Mariano Tiburzio
- lo Studio rimesso dal geom. Mariano Tiburzio acquisito al protocollo comunale al n. 9070 del 10/07/2024, parte integrante del presente atto composto dai seguenti elaborati (allegato n.2)
  - o relazione tecnica
  - o documentazione fotografica
  - o elaborato grafico
  - o libretto delle misure

**CONSIDERATO CHE** ai sensi del punto 2 dell'allegato F delle Norme di Attuazione del Piano Stralcio di bacino per l'Assetto Idrogeologico "Sono definite Scarpate le rotture naturali del pendio, di qualsiasi origine e litologia, con angolo ( $\alpha$ ) maggiore di  $45^\circ$  e altezza (H) maggiore di 2 metri; detti limiti di inclinazione ed altezza non valgono per le Scarpate di Frana attive o quiescenti (di cui al punto 3 del presente allegato F).

#### **PRESO ATTO CHE**

- dallo studio puntuale presentato dall'ing. Giancarlo Morbiducci (prot. 2031\_2024) si evince che
  - o il pendio presenta una pendenza massima pari a  $18^\circ$
  - o *"L'insediamento sorge a quota di circa 64 metri s.l.m., nel complesso morfologico dei terrazzi alluvionali, lungo la sponda sinistra, a Nord del F. Vomano, consistente in un'estesa piana di fondovalle, debolmente inclinata a Sud. Benché ricada al piede della scarpata di terrazzo, non presenta forme indicanti fenomeni geomorfici in evoluzione, come pure, allo stato attuale, per la presenza di opere antropiche di sostegno del gradino morfologico. Sono anche da ritenersi improbabili eventi erosivi che possano giungere a interessare l'area di intervento",* come riportato nella relazione geologica a firma del geol.. Massucci
- dallo studio rimesso dal geom. Mariano Tiburzio (prot. 9070\_2024) si evince che
  - o il pendio presenta una pendenza massima pari a  $35^\circ$
  - o il vincolo di scarpata segue l'andamento del fossato rilevato in zona e distinto catastalmente al Fg. 38 p.lle n. 318 e 319 avente destinazione di canale irriguo.

**CONSIDERATO CHE** ai sensi del punto 2 dell'allegato F delle Norme di Attuazione del Piano Stralcio di bacino per l'Assetto Idrogeologico "Sono definite Scarpate le rotture naturali del pendio, di qualsiasi origine e litologia, con angolo ( $\alpha$ ) maggiore di  $45^\circ$  e altezza (H) maggiore di 2 metri; detti limiti di inclinazione ed altezza non valgono per le Scarpate di Frana attive o quiescenti (di cui al punto 3 del presente allegato F).

**RITENUTO**, per quanto sopra esposto, di poter condividere le considerazioni espone dai Tecnici nelle documentazioni trasmesse al Comune ed assunte al protocollo comunale ai nn. 2031\_2024 e 9070\_2024 e pertanto eliminare il vincolo della scarpata, ai sensi dell'art. 20 comma 1 delle Norme di attuazione del Piano Stralcio di Bacino "PAI" dell'Abruzzo, nel tratto esaminato dal tecnico Geom. M. Tiburzio e come evidenziato nell'allegato grafico redatto dall'ufficio tecnico comunale ed allegato alla presente (allegato n.3).

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n.87 del 23/09/2024 "PROPOSTA DI ELIMINAZIONE DEL VINCOLO SCARPATA AI SENSI DEL DELL'ART. 20 COMMA 1 DELLE NORME DI ATTUAZIONE DEL PIANO STRALCIO DI BACINO "PAI" DELL'ABRUZZO NELLA ZONA INDUSTRIALE DI NOTARESCO (TE)" con la quale si approvava la proposta di eliminazione del vincolo scarpata a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico supportato dagli studi a firma dei Tecnici nelle documentazioni trasmesse al Comune ed assunte al protocollo comunale ai nn. 2031\_2024 e 9070\_2024;

**VISTA** la "Circolare, prot. n. RA/132630 del 19/05/2015, concernente le procedure per la trasposizioni delle scarpate morfologiche (art. 20, c.1 allegato F delle Norme di Attuazione del PAI Fenomeni Gravitativi e Processi Erosivi). Chiarimenti circolare Autorità di Bacino n. RA/44509 del 11/04/2008" nella quale oltre a ribadire che le modifiche del PAI relativamente alle scarpate morfologiche restano nella sfera delle competenze comunali attraverso un atto deliberativo espresso del competente organo (Consiglio Comunale) indicano l'iter procedurale da seguire per la corretta trasposizione delle scarpate negli strumenti urbanistici. E precisamente

- 1) l'Ente locale redige la trasposizione delle scarpate sul proprio strumento urbanistico ed appone le fasce di rispetto secondo le specifiche contenute nell'Allegato F delle NTA del PAI;
- 2) l'Ente locale provvede alla approvazione della trasposizione delle scarpate con Delibera di Consiglio Comunale;
- 3) l'Ente locale trasmette all'Autorità di Bacino la documentazione tecnica, in copia informatica e georeferenziata, e amministrativa;
- 4) l'Autorità di bacino provvedere alla modifica della cartografia di Piano (carta geomorfologica, della pericolosità e del Rischio), pubblicando le nuove cartografie sul proprio sito internet.

**RISCONTRATA** pertanto la competenza consiliare in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 267/2000;

**Vista** la L. 241/90 e s.m.i.;

**Visto** il D. lgs 267/00 e s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. 380/01 e s.m.i.;

**Vista** l'OPCM n. 3274/2003;

**Vista** la Legge Regionale 28/2011 e s.m.i.;

**Visto** il D. Lgs 33/2013 e s.m.i.;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

## **DELIBERA**

- 1) **LA PREMessa** è parte integrante e sostanziale del presente atto ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 e s.m.i.;
- 2) **DI APPROVARE** la proposta di eliminazione del vincolo scarpata a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico supportato dagli studi a firma dei Tecnici nelle documentazioni trasmesse al Comune ed assunte al protocollo comunale ai nn. 2031\_2024 e 9070\_2024 composta dai seguenti documenti
  - Allegato n.1, prot. n. 2031\_2024:
    - o Stralcio strumenti pianificazione territorio e tutela ambiente (ing. G. Morbiducci)
    - o Tavola stralcio PAI (FM plant 2\_PA1) (ing. G. Morbiducci)
    - o Tavola "RILIEVO TOPOGRAFICO" (geom. G. Di Giovangiaco)
    - o Planimetrie\_layout rifiuti e rilievo\_rev.01 (ing. G. Morbiducci)
    - o Relazione vincolo di scarpata Ps fg. 38, part.IIa 239, sub. 49 (ing. G. Morbiducci)
    - o Relazione Geologica, Geomorfologica, Idrogeologica (geol. M. Massucci)
  - Allegato n.2, prot. 9070/2024, documenti a firma del geom. Mariano Tiburzio:
    - o relazione tecnica
    - o documentazione fotografica
    - o elaborato grafico
    - o libretto delle misure
  - Allegato n.3 – redatto dall'ufficio tecnico comunale
- 3) **DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Area Gestione del Territorio di trasmettere la documentazione tecnica e il presente atto all'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale per per gli adempimenti consequenziali come da nota della stessa Autorità prot. n. RA/132630 del 19/05/2015;
- 4) **DI DARE ATTO** che:

- la documentazione relativa all'eliminazione del vincolo scarpata dal Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico "Fenomeni Gravitativi e Processi Erosivi", approvata, si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- la presente, ai sensi degli artt. 39 e 40 del D. Lgs 33/2013 e s.m.i. verrà pubblicata sul sito Istituzionale dell'Ente;
- il presente provvedimento sarà affisso all'Albo Pretorio;

5) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. lgs 267/2000 e s.m.i., con separata votazione favorevole unanime.

Identificare il responsabile del procedimento del presente atto in:  
Giancamillo Franco Area GESTIONE DEL TERRITORIO

Il presente verbale, salvo l'ulteriore lettura e definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
F.to Di Gianvittorio Antonio

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to D'EGIDIO RAFFAELLA

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00.

Albo Prot. n. \_\_\_\_\_

Li, 18-06-2025

IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE  
F.to Maggitti Franco

---

**ESECUTIVITÀ**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134 della Legge 267/2000 con decorrenza dal 19-05-2025:

perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del quarto comma art. 134 L.267/2000;

Li, 19-05-2025

IL RESPONSABILE  
F.to Maggitti Franco

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 19-05-2025

Il Responsabile dell'Area Sociale Amministrativa  
(Dott. Franco MAGGITTI)